

## BAREME DES HONORAIRES VENTE

<b>Jusqu'à</b>	<b>120 000 €</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>15 % TTC</b>
<b>De 120 001 € à</b>	<b>300 000 €</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>12 % TTC</b>
<b>De 300 001 € à</b>	<b>500 000 €</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>10 % TTC</b>
<b>De 500 001 € à</b>	<b>700 000 €</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>9 % TTC</b>
<b>De Supérieur à</b>	<b>700 001 €</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>8 % TTC</b>

<b>Programmes Neuf ( ou selon Barème Promoteurs )</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>10 % TTC</b>
<b>Terrains, Immeubles, (Division, lotissement, Réhabilitation</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>15 % TTC</b>
<b>Terrains pour Hôtel, Ehpad, Professionnel</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>20 % TTC</b>
<b>Locaux, Bureaux ( Fond de commerce ancien, neuf, réhabilitation, division )</b>	<b>Jusqu'à</b>	<b>20 % TTC</b>

- Montant calculé sur le prix de vente net vendeur
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur ou du vendeur

## **BAREME DES HONORAIRES TRANSACTION LOCATIVE**

### **LOCATION HABITATION :**

- Plafonds officiels : **10€ TTC /m2** - Mise en location  
- Visites  
- Constitution du dossier du locataire  
- Rédaction de l'acte
- : **3€ TTC /m2** - État des lieux d'entrée

**AUTRES BAUX ( non soumis à la loi du 6 juillet 1989 )**

### **HONORAIRES LOCATION BAUX PROFESSIONNELS ET COMMERCIAUX :**

- Professionnels : **25 % HT** du loyer annuel ( charge Preneur )
- Commerciaux : **25 % HT** du loyer annuel ( charge Preneur )

## **BAREME DES HONORAIRES GESTION LOCATIVE**

### **GESTION LOCATIVE :**

- Honoraires de gestion : **6.00 % HT** des sommes encaissées  
( en sus demande d'assurance de loyers impayés )

